

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Алтайский государственный аграрный университет»

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета природообустройства

Проректор по учебной работе



Л.А. Беховых



И.А. Косачев

подпись

И.О. Фамилия

подпись

И.О. Фамилия

« 28 » 09 2016 г.

« 29 » 09 2016 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
(модуля, курса, предмета)

ОСНОВЫ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ
(наименование)

21.03.02. «Землеустройство и кадастры»

Направление подготовки (специальность)

«Землеустройство», «Кадастр недвижимости»
«Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров»
Профиль подготовки

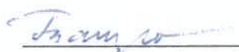
Уровень высшего образования
бакалавриат (прикладной)

Барнаул 2016

Рабочая программа учебной дисциплины Основы кадастра недвижимости составлена на основе требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» в соответствии с учебным планом, утвержденным ученым советом университета в 2016 г. по направлению «Землеустройство и кадастры» для очной формы обучения.

Рассмотрена на заседании кафедры, протокол № 01 от 16 сентября 2016 г.

Зав. кафедрой
д.б.н., профессор
ученая степень, ученое звание


подпись

Л.М. Татаринцев
И.О. Фамилия

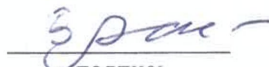

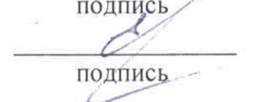
Одобрена на заседании методической комиссии факультета природообустройства протокол № 01 от 26 сентября 2016 г.

Председатель методической комиссии
к.с.-х.н., доцент
ученая степень, ученое звание


подпись

А.В. Бойко
И.О. Фамилия

Составители:
д.б.н., профессор
ученая степень, должность
к.с.-х.н., доцент
ученая степень, должность
к.с.-х.н., доцент
ученая степень, должность


подпись

подпись

подпись

В.А. Рассыпнов
И.О. Фамилия
Е.М. Соврикова
И.О. Фамилия
С.И. Ещенко
И.О. Фамилия

**Лист внесения дополнений и изменений
в рабочую программу учебной дисциплины (модуля, курса, предмета)**

Основы кадастра недвижимости
(наименование)

<p align="center">на 201<u>6</u>-201<u>7</u> учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № <u>1</u> от <u>16.09</u> 201<u>6</u> г.</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Пересмотрен список литературы</u> 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ <p>Составители изменений и дополнений:</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;"><u>д.с.х.и. доцент</u></td> <td style="width:33%;"><u>[подпись]</u></td> <td style="width:33%;"><u>С.И.Евдокимо</u></td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> </table> <p>Зав.кафедрой</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;"><u>д.т.и. проф.</u></td> <td style="width:33%;"><u>[подпись]</u></td> <td style="width:33%;"><u>Л.М.Варваринцев</u></td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> </table> <p>«<u>16</u>» <u>09</u> 201<u>6</u> г.</p>	<u>д.с.х.и. доцент</u>	<u>[подпись]</u>	<u>С.И.Евдокимо</u>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	<u>д.т.и. проф.</u>	<u>[подпись]</u>	<u>Л.М.Варваринцев</u>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	<p align="center">на 201<u>7</u>-201<u>8</u> учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № <u>3</u> от <u>28.08</u> 201<u>7</u> г.</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Пересмотрен список литературы</u> 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ <p>Составители изменений и дополнений:</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;"><u>д.с.х.и. доцент</u></td> <td style="width:33%;"><u>[подпись]</u></td> <td style="width:33%;"><u>С.И.Евдокимо</u></td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> </table> <p>Зав.кафедрой</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;"><u>д.с.х.и. проф.</u></td> <td style="width:33%;"><u>[подпись]</u></td> <td style="width:33%;"><u>В.А.Горюхинов</u></td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> </table> <p>«<u>28</u>» <u>08</u> 201<u>7</u> г.</p>	<u>д.с.х.и. доцент</u>	<u>[подпись]</u>	<u>С.И.Евдокимо</u>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	<u>д.с.х.и. проф.</u>	<u>[подпись]</u>	<u>В.А.Горюхинов</u>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия
<u>д.с.х.и. доцент</u>	<u>[подпись]</u>	<u>С.И.Евдокимо</u>																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
<u>д.т.и. проф.</u>	<u>[подпись]</u>	<u>Л.М.Варваринцев</u>																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
<u>д.с.х.и. доцент</u>	<u>[подпись]</u>	<u>С.И.Евдокимо</u>																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
<u>д.с.х.и. проф.</u>	<u>[подпись]</u>	<u>В.А.Горюхинов</u>																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
<p align="center">на 201__-201__ учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол №__ от _____ 201__ г.</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ <p>Составители изменений и дополнений:</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width:33%;">подпись</td> <td style="width:33%;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p>Зав.кафедрой</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width:33%;">подпись</td> <td style="width:33%;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p>«__» _____ 201__ г.</p>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	<p align="center">на 201__-201__ учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол №__ от _____ 201__ г.</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. _____ 2. _____ 3. _____ 4. _____ 5. _____ <p>Составители изменений и дополнений:</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width:33%;">подпись</td> <td style="width:33%;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>Ученая степень, ученое звание</td> <td>подпись</td> <td>И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p>Зав.кафедрой</p> <table style="width:100%; border: none;"> <tr> <td style="width:33%;">Ученая степень, ученое звание</td> <td style="width:33%;">подпись</td> <td style="width:33%;">И.О. Фамилия</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p>«__» _____ 201__ г.</p>	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____	Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия	_____	_____	_____
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			
Ученая степень, ученое звание	подпись	И.О. Фамилия																																			
_____	_____	_____																																			

Содержание программы

Цель и задачи дисциплины	5
Место дисциплины в структуре ОПОП ВО	5
Требования к результатам освоения содержания дисциплины	6
Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий	7
Тематический план изучения дисциплины	7
Образовательные технологии	9
Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	9
Учебно-методическое обеспечение дисциплины	11
Материально-техническое обеспечение дисциплины	12
Приложение	13

Цель и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» являются теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении народнохозяйственных задач. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости, ведению кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

Задачи дисциплины:

1. Изучение истории ведения государственного кадастра недвижимости; основных положений государственного кадастра недвижимости; методологию получения, обработки и использования кадастровой информации; порядок осуществления кадастровой деятельности;

2. Формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач ведения государственного кадастра недвижимости.

Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» изучается в блоке 1 дисциплины и модули (вариативная часть, обязательные дисциплины) учебного плана.

Дисциплины, на которых основано изучение данной дисциплины: История земельных отношений, Информационные технологии, Компьютерная графика. Дисциплины, для которых данная дисциплина является предшествующей: Кадастр недвижимости и мониторинг земель.

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» базируется на курсах цикла читаемых в 1 – 3 семестрах и на материалах дисциплин модуля, представленных в таблице 1. Студенты, обучающиеся по данному курсу, к 4 семестру должны знать основы математического анализа, информатики, владеть компьютерной технологией.

Таблица 1

Сведения о дисциплинах, практиках (и их разделах) на которые опирается содержание данной дисциплины

Наименование дисциплины, других элементов учебного плана	Перечень разделов
История земельных отношений	Возникновение и развитие учета и земельного кадастра. Зарождение земельных отношений и начало межевых действий на Руси. Регулирование земельных отношений в период 1940-1980-х гг. Развитие земельного кадастра в советский период. Регулирование общественных земельных отношений в СССР в период «перестройки» (1985-1990гг.). Земельно-аграрная реформа в постсоциалистической России.
Информационные технологии	Основные понятия информационных технологий. Нормативно-правовое обеспечение информационных технологий. Техническое и программное обеспечение информационных технологий. Электронные документы. Электронный документооборот. Вычислительные сети. Работа в вычислительных сетях. Системы земельно-кадастровой информации. Безопасность компьютерных систем.
Компьютерная графика	Основные понятия компьютерной графики. Виды компьютерной графики. Цвет и цветовые модели в компьютерной графике. Техническое и программное обеспечение компьютерной графики. Растровая и векторная графика. Векторизация. Работа с текстом в графических редакторах. Технология подготовки топоосновы для печати в графических редакторах. Технология подготовки топоосновы для ГИС в графических редакторах.

Требования к результатам освоения и содержания дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

- (ОК-4) способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;
- (ПК-7) способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного использования земли и иной недвижимости;
- (ПК-11) способность использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости.

В таблице 2 приводится перечень результатов обучения, формируемых дисциплиной, с указанием уровня их освоения и компетенции в соответствии с ФГОС ВО.

Таблица 2

Сведения о компетенциях и результатах обучения, формируемых данной дисциплиной

Содержание компетенций, формируемых полностью или частично данной дисциплиной	Коды компетенций	Перечень результатов обучения, формируемых дисциплиной		
		По завершении изучения данной дисциплины выпускник должен		
		знать	уметь	владеть
Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	ОК - 4	Содержание норм и правил, гражданского, трудового, административного права, а также основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Применять основы правовых знаний в различных сферах деятельности	Способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного использования земли и иной недвижимости	ПК - 7	Понятия, основные положения ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель; методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель	Применять на практике методы, приемы и порядок ведения ГКН и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации порядок использования информационной базы КН и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами	Навыками применения информационных технологий для решения задач ГКН и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами
Способность использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости	ПК - 11	Методологию, методы, приемы и порядок ведения ГКН, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и	Проводить кадастровую оценку земель и иных объектов недвижимости; осуществлять организацию и планирование работ по созданию и ведению кадастра недвижимости, самостоятельно управлять ходом	Методикой кадастрового учета и оценки объектов недвижимости на основе современных информационных систем и технологий; методикой мониторинга земель и иной недвижимости;

		графических материалов для целей кадастра и мониторинга земель;	процесса кадастровых работ;	
--	--	---	-----------------------------	--

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 3

Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий, реализуемой по учебному плану часов

Вид занятий	Очное обучение (4 семестр)
1. Аудиторные занятия, часов, всего,	46
в том числе:	
1.1. Лекции	16
1.2. Лабораторные работы	-
1.3. Практические (семинарские) занятия	30
2. Самостоятельная работа, часов, всего	62
в том числе:	
2.1. Курсовой проект (КП), курсовая работа (КР)	-
2.2. Расчетно-графическое задание (РГР)	-
2.3. Самостоятельное изучение разделов	25
2.4. Текущая самоподготовка	10
2.5. Подготовка и сдача зачета (экзамена)	27
2.6. Контрольная работа (К) 2	-
Итого часов (стр. 1+ стр.2)	108
Форма промежуточной аттестации	Э
Общая трудоемкость, зачетных единиц	3

Тематический план изучения дисциплины

Тематический план изучения дисциплины представляется по видам учебной работы:

- лекции,
- практические (семинарские) занятия,
- тесты,
- коллоквиумы,
- семинары,
- написание реферата
- самостоятельное изучение разделов (тем).

Темы дисциплины представлены в таблице 4.

Таблица 2

Тематический план изучения дисциплины по учебному плану

Наименование темы	Изучаемые вопросы	Объем часов				Форма текущего контроля
		Лекции	Лабораторные	Практические	Самостоятельная работа	
4 семестр						
Основные положения кадастра недвижимости	Общие понятия о кадастре недвижимости, Цель и задачи кадастра недвижимости, Объект и субъект кадастра недвижимости, Составные части и принципы кадастра недвижимости, Классификация кадастра.	2		4	4	КЛ,Т
История развития кадастра и земельных отношений в России	История развития кадастра в мире. История развития кадастра в России с IX до XVIII века, Генеральное межевание земель России в XVIII веке, Земельная реформа 1861 г. (отмена крепостного права), Столыпинская реформа, Учет земель в годы Советской власти. Развитие государственного земельного кадастра в Российской Федерации. Развитие государственного кадастра недвижимости в Российской Федерации. Современное развитие учетных и регистрационных систем в Российской Федерации	2		4	5	КЛ,Т,Р
Земельный фонд РФ	Общая характеристика земельного фонда РФ, Земельно-учетные единицы, Формы и виды собственности на землю, Целевое назначение и разрешенное использование земель, Категории земельного фонда. Понятие земельного участка	2		4	4	КЛ,Т,Р
Методологические основы кадастра недвижимости	Классификация источников кадастровой информации, Методы и технологии получения информации, Информационное взаимодействие при ведении государственного учета и регистрации прав. Документы как источники информации.	2		4	4	КЛ,Т,Р
Правовое и экономическое регулирование содержания кадастра недвижимости	Анализ законодательных и нормативных документов по ведению ГКН. Анализ полномочий государственных и муниципальных органов в области ведения ГКН. Основные экономические действия, осуществляемые на основании информации ГКН	2		4	5	КЛ,Т,Р
Документы кадастра недвижимости	Виды кадастровой документации, Требования к заполнению и оформлению документов, Назначение документов ГКН, Состав отчетной документации кадастра недвижимости, Состав учетной документации кадастра недвижимости	2		4	5	КЛ,Т,Р
Ведение кадастра недвижимости на современном этапе	Состав кадастровых работ, Геодезическая основа кадастра недвижимости, Ведение кадастра на различных административных уровнях, Эффективность ведения кадастра.	2		4	4	КЛ,Т,Р
Анализ ведения кадастра недвижимости за рубежом	История ведения кадастра, Ведение кадастровых работ за рубежом, Оценка недвижимости за рубежом, Налогообложение за рубежом	2		2	4	КЛ,Т,Р
	Выполнение курсовой работы (проекта)					
	Подготовка к зачету					
	Подготовка к экзамену				27	
	Всего	16		30	62	КЛ,Т,Р

СРС проводится в соответствии с тематическим планом изучения дисциплины. Результаты СРС оцениваются в ходе текущего контроля и учитываются при рубежном контроле знаний, промежуточной аттестации студентов.

Таблица 5

Вид, контроль и методическое обеспечение СРС

№ п/п	Вид СРС	Кол-во часов	Контроль выполнения	Методическое обеспечение
1	Выполнение самостоятельных заданий	35	Защита индивидуальных докладов	Варламов С.Н. Основы кадастра недвижимости: учебник для вузов / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - М.: Академия, 2014. - 224 с. Варламов А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко; ред. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2012. - 679 с.
2	Подготовка к экзамену	27	Экзамен	Основная и дополнительная литература
	Итого	62		

Образовательные технологии

В дисциплине «Основы кадастра недвижимости» предусмотрено использование в учебном процессе активных и интерактивных форм проведения занятий в сочетании с внеаудиторной работой с целью формирования и развития знаний и умений студента.

Таблица 6

Активные и интерактивные формы обучения, используемые на аудиторных занятиях

Семестр	Вид занятия (Л, ПР, ЛР)	Используемые активные и интерактивные формы проведения занятий	Количество часов
4	Л	Презентации	6
	ПР	Интерактивные игры, Семинары	6 4
Итого			16

Характеристика фондов оценочных средств для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

К фондам оценочных средств текущего контроля успеваемости по данной дисциплине относятся:

- 1) Контрольные вопросы для практических занятий в соответствии с основными разделами дисциплины приведены в таблице 4;
- 2) Общие вопросы к экзамену (Э);
- 3) Вопросы к коллоквиумам по темам (КЛ)
- 4) Темы рефератов (Р).

Общие вопросы к экзамену (Э)

1. Общие понятия кадастра недвижимости
2. Цель и задачи кадастра недвижимости
3. Объект и субъект кадастра недвижимости
4. Составные части и принципы кадастра недвижимости
5. Разделы кадастра недвижимости
6. История развития кадастровых работ
7. История развития кадастра в России с IX до XVIII века
8. Генеральное межевание земель России в XVIII веке

9. Земельная реформа 1861 г. (отмена крепостного права)
10. Столыпинская реформа
11. Учет земель в годы Советской власти
12. Общая характеристика земельного фонда РФ
13. Земельно-учетные единицы
14. Формы и виды собственности на землю
15. Целевое назначение и разрешенное использование земель
16. Категории земельного фонда
17. Классификация источников кадастровой информации
18. Методы и технологии получения информации
19. Информационное взаимодействие при ведении кадастра недвижимости
20. Документы как источники информации
21. Анализ законодательных и нормативных документов по ведению ГКН
22. Анализ полномочий государственных и муниципальных органов в области ведения ГКН
23. Основные экономические действия, осуществляемые на основании информации ГКН
24. Виды кадастровой документации
25. Требования к заполнению и оформлению документов
26. Назначение документов ГКН
27. Состав отчетной документации кадастра недвижимости
28. Состав учетной документации кадастра недвижимости
29. Состав кадастровых работ
30. Геодезическая основа кадастра недвижимости
31. Ведение кадастра на различных административных уровнях
32. Эффективность ведения кадастра
33. История ведения кадастра
34. Ведение кадастровых работ за рубежом
35. Оценка недвижимости за рубежом
36. Налогообложение за рубежом

Вопросы к коллоквиумам по темам (КЛ)

1. Что такое кадастр недвижимости
2. Что такое кадастровый учет
3. Цель кадастра и объекты кадастра
4. Что такое кадастровая деятельность
5. Задачи кадастра
6. Принципы кадастра
7. Перечислите источники информационных процессов
8. Перечислите методы получения и защиты информации
9. Принципы информационного взаимодействия
10. За счет чего обеспечивается единое информационное пространство
11. Перечислите участников информационных процессов
12. Перечислите типы документов
13. Дайте определение кадастровое дело-это...
14. Определение Публичные кадастровые карты, кадастровый паспорт
15. Перечислите состав сведений ДКК
16. Какие документы включают в состав земельного баланса

Темы рефератов

1. Кадастр недвижимости как инструмент развития земельных отношений
2. История развития кадастровых работ в России

3. История развития кадастра в России с IX до XVIII века
4. Генеральное межевание земель России в XVIII веке
5. Земельная реформа 1861 г. (отмена крепостного права)
6. Столыпинская реформа
7. Учет земель в годы Советской власти
8. Общая характеристика земельного фонда РФ
9. Земли сельскохозяйственного назначения
10. Земли населенных пунктов
11. Земли промышленности и т.д.
12. Земли водного и лесного фонда
13. Земли особоохраняемых территорий
14. Формы и виды собственности на землю в России
15. Целевое назначение и разрешенное использование земель
16. Источники кадастровой информации
17. Законодательные и нормативные документы по ведению кадастра недвижимости
18. Кадастровая документация
19. Виды кадастровых работ
20. Геодезическая основа кадастра недвижимости
21. История ведения кадастра в Европейский странах
22. Ведение кадастровых работ в США, Канаде, Европе, Японии, Китае, Германии, странах 3 мира

Учебно-методическое обеспечение дисциплины

Основной библиографический список рекомендуемых изданий учебной литературы

1. Варламов С.Н. Основы кадастра недвижимости: учебник для вузов / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - М.: Академия, 2014. - 224 с.
2. Варламов А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко; ред. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2012. - 679 с.
3. Сулин М.А. Современное содержание земельного кадастра: учебное пособие для вузов / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов; ред. М. А. Сулин. - СПб.: Проспект Науки, 2010. - 272 с.

Дополнительной библиографический список рекомендуемых изданий
учебной литературы

1. Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости и мониторинг земель: методические указания по выполнению и оформлению курсовой работы / Е. М. Соврикова; АГАУ. - Барнаул: АГАУ, 2015. - 88 с.
2. Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости: учебное пособие / Е. М. Соврикова, В. А. Рассыпнов, М. Н. Кострицына; АГАУ. - Барнаул: АГАУ, 2013. - 79 с.
3. Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости: учебно-методическое пособие / Е. М. Соврикова; АГАУ. - Барнаул: Изд-во АГАУ, 2012. - 51 с.
4. Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости: земельные участки: учебно-методическое пособие / Е. М. Соврикова, В. А. Рассыпнов, Н. М. Лучникова; АГАУ. - Барнаул: Изд-во АГАУ, 2011. - 63 с.
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации, М.: Ось-89, 2010. – 71с.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации. –С.П.: НИЦ АЛЬФА, 2010. –300с.
7. Земельный кодекс РСФСР: официальный текст с изм. И доп. По состоянию на 30.04.11. – М.: Экмос, 2011. – 48с.
8. Конституция Российской Федерации: официальный текст по состоянию на 1.10.97.– М.: ИНФРА-М-НОРМА, 2010.– 70с.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для студентов оборудованы специализированные компьютерные классы с новыми программами АИС ГКН. Аудитории оснащены учебными плакатами, стендами, проектором для просмотра презентаций и учебных фильмов.

Приложение №1
к программе дисциплины Основы кадастра недвижимости
(наименование дисциплины)

Изменения приняты на заседании кафедры землеустройства, земельного и городского кадастра протокол № 3 от «28» 09 2017 года

Список имеющихся в библиотеке университета изданий основной учебной литературы по дисциплине, по состоянию на «28» 09 2017 года

№	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Варламов <u>А. А.</u> Основы кадастра недвижимости : учебник для вузов / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - М. : Академия, 2014. - 224 с.	50
2	Варламов А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; ред. А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2012. - 679 с.	50
3	Сулин М.А. Современное содержание земельного кадастра : учебное пособие для вузов / М. А. Сулин, В. А. Павлова, Д. А. Шишов ; ред. М. А. Сулин. - СПб. : Проспект Науки, 2010. - 272 с.	30

Список имеющихся в библиотеке университета изданий дополнительной учебной литературы по дисциплине, по состоянию на « » 201 года

№	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости и мониторинг земель : методические указания по выполнению и оформлению курсовой работы / Е. М. Соврикова ; АГАУ. - Барнаул : АГАУ, 2015. - 88 с.	15
2	Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости : учебное пособие / Е. М. Соврикова, В. А. Рассыпнов, М. Н. Кострицина ; АГАУ. - Барнаул : АГАУ, 2013. - 79 с.	23
3	Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости : учебно-методическое пособие / Е. М. Соврикова ; АГАУ. - Барнаул : Изд-во АГАУ, 2012. - 51 с.	25
4	Соврикова Е.М. Кадастр недвижимости: земельные участки : учебно-методическое пособие / Е. М. Соврикова, В. А. Рассыпнов, Н. М. Лучникова ; АГАУ. - Барнаул : Изд-во АГАУ, 2011. - 63 с.	28

Составитель:

К.С.-Х.Н., ДОЦЕНТ
ученая степень, должность


подпись

С.И. Ещенко
И.О. Фамилия

Список верен:

зав. отделом



О.В. Чернова