

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Алтайский государственный аграрный университет»

СОГЛАСОВАНО

Декан факультета природообустройства

 Л.А. Беховых

« 11 » 09 2017г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

 С.И. Завалишин

« 12 » 09 2017 г.



ПРОГРАММА
ПРОХОЖДЕНИЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ ПРАКТИКИ

21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направление подготовки

Профиль «**Управление недвижимостью**»

Магистратура

Уровень высшего образования

Барнаул 2017

Рабочая программа научно-исследовательской практики составлена на основе требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», в соответствии с учебным планом, утвержденным ученым советом университета в 2017 г. по профилю «Управление недвижимостью» для очной и заочной формы обучения

Рассмотрена на заседании кафедры, протокол № 1 от 28.08.17

Зав. кафедрой
д.с.-х. н., профессор



В.Л. Татаринцев

Одобрена на заседании методической комиссии факультета
природообустройства, протокол № 3 от 03.09.17 г.

Председатель методической комиссии
к.с.-х.н., доцент



А.В. Скрипник

Составитель:
д.с.-х. н., профессор



В.Л. Татаринцев

**Лист внесения дополнений и изменений
в рабочую программу прохождения научно-исследовательской практики**

<p align="center">на 201<u>7</u> - 201<u>8</u> учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № <u>1</u> от <u>28.08</u> 201<u>7</u> г.</p> <p>_____ ученая степень, ученое звание _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <p>1. <u>не вносятся изменения</u></p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p> <p>4. _____</p> <p>5. _____</p> <p>Составители изменений и дополнений:</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>Зав. кафедрой <u>д.с.-х.и. наук</u> _____ подпись <u>В.И. Татарский</u> И.О. Фамилия</p> <p>«<u> </u>» _____ 201<u> </u> г.»</p>	<p align="center">на 201__ - 201__ учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № ____ от _____ 201__ г.</p> <p>_____ ученая степень, ученое звание _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <p>1. _____</p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p> <p>4. _____</p> <p>5. _____</p> <p>Составители изменений и дополнений:</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>Зав. кафедрой _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>«<u> </u>» _____ 201__ г.»</p>
<p align="center">на 201__ - 201__ учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № ____ от _____ 201__ г.</p> <p>_____ ученая степень, ученое звание _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <p>1. _____</p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p> <p>4. _____</p> <p>5. _____</p> <p>Составители изменений и дополнений:</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>Зав. кафедрой _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>«<u> </u>» _____ 201__ г.»</p>	<p align="center">на 201__ - 201__ учебный год</p> <p>Рабочая программа пересмотрена на заседании кафедры, протокол № ____ от _____ 201__ г.</p> <p>_____ ученая степень, ученое звание _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>В рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <p>1. _____</p> <p>2. _____</p> <p>3. _____</p> <p>4. _____</p> <p>5. _____</p> <p>Составители изменений и дополнений:</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>_____ ученая степень, должность _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>Зав. кафедрой _____ подпись _____ И.О. Фамилия</p> <p>«<u> </u>» _____ 201__ г.»</p>

ВВЕДЕНИЕ

Научно-исследовательская практика (выездная) является составной частью основной образовательной программы подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Научно-исследовательская практика в рамках магистерской программы «Землеустройство» ориентирована на формирование и совершенствование компетентности в области земельно-имущественных отношений как распознавания проявлений объективной реальности, её моделирования и использования актуальных моделей для их оптимизации. В период прохождения научно-исследовательской практики магистр практически реализует полученные на профильных дисциплинах знания в отношении своей будущей магистерской диссертации (компетенции ПК 12-14). Он опытным путём получает достоверные сведения об объекте исследования.

1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРАКТИКИ

Цель практики – формирование у магистранта общекультурных и профессиональных компетенций в области земельно-имущественных отношений в соответствии с ФГОС ВО в результате проведения магистрантом научного исследования.

Задачи практики:

- овладение магистрантом современной методологией научного исследования в области управления недвижимостью;
- овладение современными методами сбора, анализа и обработки научной информации в области управления недвижимостью;
- овладение умениями изложения полученных результатов в виде отчетов, публикаций, докладов.

2. ПРИНЦИПЫ ФОРМИРОВАНИЯ СОДЕРЖАНИЯ И ОРГАНИЗАЦИИ ПРАКТИКИ:

- научность – организация научного исследования магистрантов в соответствии с современной методологией науки; соблюдение последовательности и логики в проведении научного исследования;

- преемственность содержания с вопросами, изучаемыми в дисциплинах учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» по профилю «Землеустройство»;

- креативность – актуализация и стимулирование творческого подхода магистрантов к проведению научного исследования;

- учет научных интересов магистрантов – проведение научного исследования в соответствии с научно-исследовательскими интересами магистрантов.

3. СОДЕРЖАНИЕ И ХАРАКТЕР ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МАГИСТРАНТА

Научно-исследовательская практика предполагает:

- работу с информационными, справочными, монографическими, реферативными изданиями по проблеме исследования;

- составление библиографии по теме магистерской диссертации;

- написание обзорного реферата по теоретической части магистерского исследования;

- участие в научно-исследовательской работе кафедры (помощь в подготовке к изданию сборников научных трудов (тезисов), в подготовке и проведении научных конференций и др.);

- выступление с докладами на заседании кафедры (на конференциях СНО, научно-практических конференциях молодых ученых, обще-университетских конференциях);

- консультации с научным руководителем по программе научного исследования.

4. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МАГИСТРАНТА В ПЕРИОД ПРОХОЖДЕНИЯ ПРАКТИКИ

Работа магистрантов в период практики организуется в соответствии с логикой работы над магистерской диссертацией: выбор темы, определение проблемы, объекта и предмета исследования; формулирование цели и задач исследования; теоретический анализ литературы и исследования по проблеме; составление библиографии исследования; формулирование рабочей гипотезы; выбор базы проведения исследования; определение комплекса методов исследования; проведение констатирующего эксперимента; анализ экспериментальных данных; оформление результатов исследования. Магистранты работают с первоисточниками, монографиями, авторефератами и диссертационными исследованиями, анализируют результаты профессиональных исследований, консультируются с научным руководителем и преподавателями.

4.1. Ожидаемые результаты

- знание основных положений методологии научного исследования и умение применить их при работе над выбранной темой магистерской диссертации;
- умение использовать современные методы сбора, анализа и обработки научной информации;
- умение изложить научные знания по проблемам исследования в виде отчетов, статей, тезисов, докладов.

4.2. Формы отчетности

По итогам практики магистранты предоставляют на кафедру:

- список библиографии по теме магистерской диссертации;
- реферат по теоретической части исследования;

- текст подготовленной статьи (докладов, тезисов) по теме диссертации.

4.3. Темы магистерских диссертаций

1. Современное состояние и проектные перспективы использования земель в сельскохозяйственном предприятии.
2. Проведение и совершенствование содержания подготовительных работ на землепользованиях (землевладениях), территория которых подвержена эрозионным процессам.
3. Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров на территории землевладения (землепользования).
4. Экономическое и экологическое обоснование размещения производственных подразделений и хозяйственных центров на территории землевладения (землепользования).
5. Проект размещения магистральных внутрихозяйственных дорог с эколого-экономическим обоснованием перспективных решений.
6. Проект размещения водохозяйственных и других инженерных сооружений с эколого-экономическим обоснованием перспективных решений.
7. Эколого-экономическая организация угодий землепользования (землевладения).
8. Эколого-экономическая организация территории севооборотов землевладения (землепользования).
9. Проект устройства севооборотов на территории землевладения (землепользования).
10. Проект устройства территории многолетних насаждений и его эколого-экономическое обоснование.
11. Проект устройства территории пастбищ и его эколого-экономическое обоснование.
12. Проект устройства территории сенокосов и его эколого-экономическое обоснование.

13. Проект внутрихозяйственного землеустройства территории подверженной техногенному загрязнению земель.
14. Проект организации территории сельскохозяйственного землепользования (землевладения) на эколого-ландшафтной основе.
15. Устройство землевладения (землепользования) крестьянского (фермерского) хозяйства.
16. Оптимизация площади землевладения (землепользования) в административном районе.
17. Установление (восстановление) и упорядочение границ административно-территориальных и иных образований.
18. Проект образования землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий.
19. Проект межхозяйственного землеустройства при передаче земель в аренду.
20. Проект образования землепользований и организация территории коллективных садов, огородов, дачных хозяйств.
21. Проект по устранению недостатков землевладений (землепользований) при проведении территориального землеустройства.
22. Инвентаризация границ земельных участков, используемых сельскохозяйственными организациями.
23. Проект упорядочения (определения) границ земельных участков.
24. Проект образования землепользований несельскохозяйственного назначения.
25. Проект рекультивации нарушенных земель при межхозяйственном землеустройстве.
26. Проект размещения и установления границ особо охраняемых территорий.
27. Проект размещения водоохраных зон и прибрежных полос в административном районе.

28. Проект установления и изменения границ городских (поселковых) администраций.
29. Инвентаризация земель сельских населённых пунктов.
30. Проект установления и изменения границ сельских поселений.
31. Противоэрозионное устройство территории севооборотов землевладения (землепользования).
32. Организация территории маральных пастбищ землевладения (землепользования).
33. Разработка схемы землеустройства административного района.
34. Проект внутрихозяйственного землеустройства мараловодческого сельскохозяйственного предприятия.
35. Проект внутрихозяйственного землеустройства землевладения (землепользования) на орошаемых землях.
36. Проект организации угодий землевладения (землепользования) с разработкой рабочих проектов.
37. Проект противоэрозионной организации территории землевладения (землепользования).
38. Проект внутрихозяйственного землеустройства территории землевладения (землепользования) на агроэкологической основе.
39. Схема размещения садоводческих товариществ в административном районе (на территории землепользования) и устройство их территории.
40. Проект освоения и улучшения использования сельскохозяйственных земель в схеме землеустройства административного района.
41. Природно-сельскохозяйственное районирование для составления схемы землеустройства административного района.

5. ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Итоговая аттестация по научно-исследовательской практике осуществляется в форме дифференцированного зачета, который учитывает

качество представленных магистрантом материалов и отзыв научного руководителя о работе магистранта в период практики.

**Заключение научного руководителя
о прохождении научно-исследовательской практики**

студентом направления магистерской подготовки

_____ (ФИО)

Тема исследования	Количество использованных библиографических источников (список прилагается)	Степень проработанности проблемы (структура диссертации, какие разделы разработаны)	Количество и наименование опубликованных статей	Место публикации	Другое (участие в конференциях, хоздоговорных темах, работе инновационного центра кафедры и т.п.)

6. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

а) основная литература:

1. Батурин В.К. Философия науки. М. «Ось», 2010. 289 с.
2. Войтов А.Г. История и философия науки. М., 2005. 378 с.
3. Каширин В.П. История и методология науки. Красноярск, 2008. 456 с.
4. Самаруха В.И. «Организация научного исследования», ИГЭА, 2008.
5. Кочетов А.И. Культура научного исследования. - Минск, 2006.
6. Рузавин Г.И. Математизация научного знания. -М., 1984.
7. Краевский В.В. Основные характеристики и логика научного исследования. - Волгоград, 2006.
8. Философия и методология науки: Учебное пособие для студентов высших учебных заведений / Под ред. В.И. Купцова. - М., 2006.

б) дополнительная литература:

1. Стешов А.В. Устное выступление: логика и композиция, - Л., 1989
2. Социальный менеджмент. Под ред. Д.В. Валового. - М.: ЗАО «Бизнес-школа «Интел-Синтез», 2000. – 384 с.