

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Плешаков Владимир Александрович
Должность: Врио ректора
Дата подписания: 20.02.2026 09:22:17
Уникальный программный ключ:
cf3461e360a6506477308a5cc93ca97a503bcf72

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Алтайский государственный аграрный университет»
Экономический факультет

СОГЛАСОВАНО

Руководитель программы


_____ Т.В. Стрельцова

подпись

«29» августа 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

Декан экономического факультета


_____ В.Е. Левичев

подпись

«29» августа 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«ОЦЕНКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»
программы профессиональной переподготовки
«Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»

Барнаул 2025

Рабочая программа дисциплины «Оценка инвестиционных проектов» составлена в соответствии с профессиональным стандартом «Специалист в оценочной деятельности», утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26.11.2018г. №742н, является преемственной к основной образовательной программе высшего образования направления подготовки 38.03.01 Экономика.

Составитель:

к.с.-х.н., доцент



Т.В.Стрельцова

Оглавление

1. Цель и задачи освоения дисциплины	4
2. Планируемые результаты обучения	4
3. Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий	5
4. Тематический план изучения дисциплины	6
5. Оценочные и методические материалы	8
6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	33
6.1 Перечень изданий основной учебной литературы по дисциплине	33
6.2 Перечень изданий дополнительной учебной литературы по дисциплине	33
6.3 Информационные справочные системы	33
6.4 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет	34
7. Материально-техническое обеспечение дисциплины	34
Приложения	35

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины – освоение теоретических знаний в области методологии оценки инвестиционных проектов, приобретение умений использовать эти знания в профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- ознакомить с основными теоретическими положениями оценки эффективности инвестиционных проектов;
- ознакомить с основными интегральными экономическими показателями эффективности проектов и методами их расчета;
- обучить основным приемам и методам сбора и систематизации информации для целей проведения оценки эффективности проектов и определения их стоимости;
- дать представление об основных источниках финансирования инвестиционных проектов и зависимости эффективности проектов от типов используемых источников;

2. Планируемые результаты обучения

Содержание компетенций, формируемых полностью или частично данной дисциплиной	Перечень результатов обучения, формируемых дисциплиной		
	По завершении изучения данной дисциплины слушатель должен		
	знать	уметь	владеть

-способностью определения стоимости инвестиционного проекта	инструменты финансово-экономических расчетов, используемые для измерения стоимости инвестиционных проектов; методологию оценки эффективности инвестиционных проектов на основе использования интегральных показателей оценки эффективности инвестиционных проектов;	определять оптимальную структуру источников финансирования проектов; анализировать операционную, инвестиционную и финансовую деятельность предприятия (компании); анализировать и оценивать проектные риски; оценить экономическую эффективность и финансовую состоятельность инвестиционных проектов;	современными методиками расчета эффективности проектов; навыками самостоятельного анализа характеристик инвестиционных проектов
---	---	--	---

3. Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий

Для освоения программы предусматриваются следующие виды занятий: лекции, практические занятия, самостоятельная работа. Распределение программного материала по видам занятий и последовательность его изучения определяются рабочим учебным планом (табл. 2)

Таблица 2 – Распределение трудоемкости дисциплины по видам занятий, реализуемой по учебным планам

Вид занятий	Всего	В том числе по семестрам (2 семестр)
Аудиторные занятия, часов, всего	22	22
в том числе		
Лекции	8	8
Практические занятия	14	14
Самостоятельная работа	20	20
Общая трудоемкость, часов	42	42
Форма промежуточной аттестации	экзамен	экзамен

4. Тематический план изучения дисциплины

Таблица 3 – Тематический план изучения дисциплины, реализуемой по учебным планам

Наименование темы	Изучаемые вопросы	Объем часов				Форма текущего контроля*
		Лекции	Лабораторные работы	Практические (семинарские) занятия	Самостоятельная работа	
Инвестиционный проект: понятие, содержание, необходимость оценки	Понятие инвестиционного бизнес проекта. Участники проекта. Необходимость оценки бизнес проекта. Нормативно-правовое регулирование инвестиционной деятельности в РФ. Система инвестиционных бизнес проектов и их классификация. Отличительные признаки инвестиционного бизнес проекта.	2		2	4	С
Учет фактора времени при оценке эффективности бизнес проектов	Необходимость оценки стоимости денег во времени при определении эффективности бизнес проектов. Шесть функций сложного процента (дисконтирование, накопление, аннуитет и т.д.)	2		4	-	Т, АКР
Критерии оценки проекта	Алгоритм оценки стоимости проектов. Период окупаемости проекта. Чистая текущая стоимость доходов. Ставка доходности проекта. Внутренняя ставка доходности проекта. Модифицированная ставка доходности. Ставка доходности финансового менеджмента.	2		4	1	АКР
Денежные потоки бизнес проекта.	Денежный поток, притоки, оттоки, сальдо, накопленный денежный поток. Анализ денежных потоков от инвестиционной, операционной и финансовой деятельности по проекту. Оценка эффективности проекта.	2		4		Т
	Подготовка к экзамену				9	
	Всего	8		14	20	

коллоквиум (КЛ); тестирование (Т); написание реферата (Р), практические задания (ПЗ) и т.д.

Таблица 4 - Вид, контроль выполнения и методическое обеспечение СРС

№ п/п	Вид СРС	Количество часов	Контроль выполнения	Методическое обеспечение
1	Подготовка к собеседованию	2	Устный опрос	Основная и дополнительная литература
2	Подготовка к тестированию	2	Письменное тестирование, проверка заданий	Основная и дополнительная литература

3	Подготовка к АКР	7	Выполнение АКР, проверка знаний	Основная и дополнительная литература
	Подготовка к экзамену	9		
	Итого	20	х	х

Обучение студентов с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об организации обучения студентов с ограниченными возможностями здоровья в ФГБОУ ВО Алтайский ГАУ».

5. Оценочные и методические материалы

5.1. Оценочные средства для текущей аттестации

5.1.1. Вопросы для собеседования

Тема №1 «Инвестиционный проект: понятие, содержание, необходимость оценки»

Вопросы для собеседования:

1. Бизнес проект и его роль в развитии предпринимательства.
2. Особенности развития оценки бизнес проектов в России.
3. Понятие инвестиционного бизнес проекта
4. Участники проекта.
5. Необходимость оценки бизнес проекта.
6. Нормативно-правовое регулирование инвестиционной деятельности в РФ.
7. Система инвестиционных бизнес проектов и их классификация.
8. Отличительные признаки инвестиционного бизнес проекта.

ОЦЕНИВАНИЕ УСТНОГО ОТВЕТА:

Шкала оценивания	Критерии оценивания
5 («отлично»)	полно и аргументированно отвечает по содержанию вопроса; излагает материал последовательно и правильно.
4 («хорошо»)	полно и аргументированно отвечает по содержанию вопроса; излагает материал последовательно и правильно, но допускает отдельные погрешности в ответе.
3 («удовлетворительно»)	излагает материал неполно и допускает неточности в определении понятий или формулировке правил; излагает материал непоследовательно и допускает ошибки.
2 («неудовлетворительно»)	обучающийся обнаруживает незнание ответа на соответствующий вопрос, допускает ошибки в формулировке определений и правил, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал.

5.1.2. Тестовые задания:

Тема №2 «Учет фактора времени при оценки эффективности бизнес проектов

1. Что является обратной величиной фактора «накопленная единица за период»?

- 1) фактор текущей стоимости единицы;
 - 2) фактор взноса на амортизацию единицы;
 - 3) фактор фонда возмещения.
2. Ставка дохода на инвестиции – это:
- 1) процентное отношение цены продажи к доходу;
 - 2) процентное отношение чистого дохода к вложенному капиталу;
 - 3) процентное отношение вложенного капитала к цене продажи;
3. Эффективная ставка процента при полугодовом начислении определяется по формуле:
- 1) $(1+i \times 2)^{n/2} - 1$;
 - 2) $(1+i/2)^{2n} - 1$;
 - 3) $\{(1+i)^n / 2\} - 1$
4. Фактор фонда возмещения показывает:
- 1) какими должны быть равновеликие периодические платежи при выбранной ставке процента для того, чтобы по окончании всего срока кредит был полностью погашен;
 - 2) какими должны быть равновеликие периодические платежи при выбранной ставке процента для того, чтобы по окончании всего срока на счете аккумулировался 1 рубль.
5. Фактор накопления единицы за период показывает:
- 1) какова текущая стоимость 1 рубля, который должен быть получен в будущем;
 - 2) какой по истечении всего установленного срока будет стоимость серии платежей по 1 рублю, депонированных в конце каждого из периодических интервалов;
 - 3) какой по истечении всего установленного срока будет стоимость единовременно вложенного 1 рубля при заданной ставке процента.
6. Верно или неверно утверждение: «Фактор накопленной суммы денежной единицы обратная величина фактору текущей стоимости единицы»?
7. Верно или неверно утверждение: «Сумма фактора фонда возмещения и периодического процента равна фактору взноса на амортизацию единицы»?
8. Верно или неверно утверждение: «Взнос на амортизацию единицы должен всегда превышать периодическую ставку процента вне зависимости от срока кредита»?
9. Математически фактор взноса на амортизацию единицы определяется как:
- 1) отношение первоначальной основной суммы кредита к размеру одного платежа;
 - 2) отношение одного платежа к первоначальной основной сумме кредита.
10. Фактор фонда возмещения является величиной, обратной:
- 1) фактору взноса на амортизацию единицы;
 - 2) фактору накопления единицы за период;
 - 3) фактору накопленной суммы денежной единицы.

Тема №4 «Схема оценки бизнес проекта»

1. Рекомендуются оценивать следующие виды эффективности проектов:
- 1) эффективность проекта в целом;
 - 2) эффективность действий по реализации проекта;
 - 3) эффективность участия в проекте;
 - 4) ничего из выше перечисленного.
2. Эффективность проекта в целом включает в себя:
- 1) эффективность фаз развития проекта;
 - 2) общественную эффективность проекта;
 - 3) эффективность участия в проекте;
 - 4) коммерческую эффективность проекта
3. Эффективность участия в проекте включает в себя:
- 1) эффективность участия предприятий в проекте;
 - 2) эффективность инвестирования в акции предприятий – участников проекта;
 - 3) эффективность участия в проекте структур более высокого уровня;
 - 4) коммерческую эффективность проекта.

4. Какие основные принципы положены в основу оценки эффективности проектов:
 - 1) моделирование денежных потоков;
 - 2) учет фактора времени;
 - 3) учет влияния неопределенностей и рисков;
 - 4) ничего из вышеперечисленного.
 5. Что включает в себя первый этап оценки эффективности проектов:
 - 1) оценку общественной эффективности;
 - 2) оценку коммерческой эффективности;
 - 3) рассмотрение и оценка вариантов поддержки проекта.
 6. На каких стадиях должна осуществляться оценка проекта:
 - 1) на стадии разработки инвестиционного предложения;
 - 2) на стадии «обоснование инвестиций»;
 - 3) на стадии реализации проекта;
 - 4) ни на одной из вышеперечисленных.
 7. Какие виды эффективности должны оцениваться на стадии разработки инвестиционного предложения?:
 - 1) общественная эффективность проекта;
 - 2) эффективность участия предприятий в проекте;
 - 3) эффективность инвестирования в акции предприятия;
 - 4) коммерческая эффективность проекта.
 8. Какие виды эффективности должны оцениваться на стадии реализации проекта?:
 - 1) общественная эффективность проекта;
 - 2) эффективность участия предприятий в проекте;
 - 3) эффективность инвестирования в акции предприятия;
 - 4) эффективность участия в проекте структур более высокого уровня.
 9. Какие основные показатели, используемые для расчетов эффективности проектов, вы знаете?:
 - 1) чистый доход;
 - 2) норма дисконта;
 - 3) чистый дисконтированный доход
 - 4) потребность в дополнительном финансировании.
 10. При расчете показателей общественной эффективности в денежных потоках отражается стоимостная оценка последствий осуществления данного проекта:
 - 1) в других отраслях народного хозяйства;
 - 2) в социальной сфере;
 - 3) в экологической сфере;
 - 4) в экономической сфере.
 11. Расчет показателей коммерческой эффективности проекта основывается на следующих принципах:
 - 1) используются предусмотренные проектом текущие или прогнозные цены на продукты, услуги и материальные ресурсы;
 - 2) денежные потоки рассчитываются в тех же валютах, в которых проектом предусматриваются приобретение ресурсов и оплата продукции;
 - 3) При расчете не учитываются налоги, сборы, отчисления и т.д.
 - 4) заработная плата не включается в состав операционных издержек.
- Тема №5 «Денежные потоки бизнес проекта»
1. Денежный поток инвестиционного проекта это:
 - 1) притоки и оттоки от операционной деятельности;
 - 2) притоки и оттоки от инвестиционной деятельности;
 - 3) притоки и оттоки от финансовой деятельности;
 - 4) верно все вышеперечисленное.
 2. Денежный поток от операционной деятельности включает:

- 1) выручку от продаж и расходы;
 - 2) доходы от сдачи имущества в аренду;
 - 3) возврат займов, предоставленных другим участникам;
 - 4) все вышеперечисленное.
3. Денежный поток от инвестиционной деятельности включает:
- 1) выручку от продаж и расходы;
 - 2) доходы от сдачи имущества в аренду;
 - 3) затраты на создание и ввод в эксплуатацию основных средств;
 - 4) доходы от реализации выбывших активов;
 - 5) верно все вышеперечисленное;
 - 6) верно 3), 4).
4. Денежный поток от финансовой деятельности включает:
- 1) акционерный капитал;
 - 2) субсидии, дотации;
 - 3) заемные средства;
 - 4) все вышеперечисленное;
 - 5) верно 1), 3).
5. Финансовая реализуемость проекта:
- 1) обеспечение такой структуры денежных потоков, при котором на каждом шаге расчета имеется достаточное количество денег для осуществления проекта;
 - 2) обеспечение положительного сальдо денежных средств на каждом шаге расчетного периода проекта.
 - 3) верно все вышеперечисленное.

ОЦЕНИВАНИЕ ОТВЕТА НА ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ

Шкала оценивания	Критерии оценивания
Отлично (высокий уровень)	выставляется, если задание выполнено на 85-100%
Хорошо (продвинутый уровень)	выставляется, если задание выполнено на 70-84%
Удовлетворительно (пороговый уровень)	выставляется студенту, если задание выполнено на 50-69%
Неудовлетворительно (ниже порогового уровня)	выставляется студенту, если задание выполнено менее чем на 50%

5.1.3. Комплект заданий для аудиторной контрольной работы

Контрольная работа: Тема №2 «Учет фактора времени при оценке эффективности бизнес проектов»

1. Какова будущая стоимость 2500 тыс. руб., вложенных под 15% годовых на 4 года при ежегодном начислении процента?
2. Определить текущую стоимость 10 000 руб., которые будут получены через 2 года. Годовая ставка дисконта 20%.
3. На депозитный счет под 15% годовых в конце каждого месяца помещается 2000 руб. Определить, сколько будет на счете к концу второго года?
4. На депозитный счет в начале каждого месяца помещается 1 000 руб. Ставка дисконта 14%. Определить, какая сумма будет накоплена на счете к концу 2 года?
5. Кредит в 100 000 руб. представлен на 4 года под 20% годовых при условии ежемесячных аннуитетных платежей. Определить размер одного платежа.
6. Кредит в 70 000 руб. представлен на 2 года под 12% годовых при условии ежемесячных аннуитетных платежей. Определить сумму ежегодных выплат банку.

7. По окончании 7 лет сумма на счете составила 100 000 руб. Банк начислял ежемесячно сложные проценты по ставке 11% годовых. Какая сумма внесена на счет единовременным платежом первоначально?
8. Какова будущая стоимость 900 руб., вложенных под 15% годовых на 2 года при ежемесячном начислении процента?
9. Какова стоимость 2500 руб., вложенных под 14% годовых на 2 года при ежеквартальном начислении процента?
10. Какова будущая стоимость 500 руб., вложенных под 16% годовых на 1 год при полугодовом начислении процента?
11. Какова будущая стоимость 4000 руб., вложенных под 12% годовых на 2 квартала при ежемесячном начислении процента?
12. Какова будущая стоимость 6000 руб., вложенных под 16% годовых на полгода при ежеквартальном начислении процента?
13. На депозитный счет в начале каждого месяца помещается 1000 руб. при ставке дисконта 14% годовых. Определить, какая сумма будет накоплена на счете к концу 3 года?
15. Номинальная годовая ставка 15%. Начисление процента ежемесячно. Рассчитать эффективную годовую ставку.
16. Номинальная ставка 20%. Начисление ежеквартальное. Рассчитать эффективную годовую ставку.
17. Определить размер кредита, выданного под 15% годовых, по которому в течение 15 лет предстоит ежемесячно выплачивать банку 6394,4 руб.
18. Банк выплачивает сложные проценты. Какую процентную ставку должен обеспечить банк для того, чтобы вкладчик удвоил свои средства через 6 лет.
19. Сумма кредита 40000 руб.. Кредит погашается аннуитетными ежемесячными платежами на протяжении 6 лет, годовая ставка – 14%. Какая часть шестого платежа идет на возврат суммы кредита?
20. Сумма кредита 80000 руб.. Кредит погашается аннуитетными ежегодными платежами на протяжении 10 лет, годовая ставка – 13%. Какая часть четвертого платежа идет на возврат суммы кредита.
21. На депозитный счет в начале каждого месяца помещается 2000 руб. Ставка дисконта 12% годовых. Определить, какая сумма будет накоплена на счете к концу 2 года.
22. Объект недвижимости будет приносить владельцу доход в размере 12 млн. руб. в конце каждого года в течение 5 лет, после чего ожидается продать объект за 150 млн. руб. Определить текущую стоимость объекта, если ставка дисконта равна 10%.
23. Гостиница в течение 4 лет будет приносить годовой доход в размере 120 тыс. руб., после чего ожидается его рост на 30 тыс. Рассчитать текущую стоимость дохода за 7 лет, если ставка дисконта 10%.

Контрольная работа: Тема № 3 «Критерии оценки бизнес проектов»

Задание 1. Рассчитать чистую текущую стоимость от проекта. Стоимость проекта – 2450 млн. руб., поток доходов: в первый год – 100 млн. руб., во второй 550 млн. руб., в третий – 800 млн.руб., в четвертых – 1200 млн. руб., в пятый – 1500 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.

Задание 2. Рассчитать срок окупаемости проекта, требующего затраты в сумме 850 млн. руб. и обеспечивающего доходы: в первый год – 85 млн. руб., во второй – 300 млн.руб., в третий – 400 млн. руб., в четвертый – 500 млн. руб., в пятый – 600 млн. руб; ставка дисконта – 12%.

Задание 3. Рассчитать ставку доходности проекта стоимостью 1400 млн. руб., если в первый год эксплуатации он принесет доход в сумме 200 млн. руб., в последующие пять лет ежегодный доход составит 350 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.

Задание 4. Какой проект следует предпочесть инвестору? Затраты по проекту «Омега» - 800 млн. руб.; доходы: в первый год – 200 млн. руб., во второй – 350 млн. руб., в третий – 400 млн.руб., в четвертый – 500 млн. руб., ставка дисконта – 11%.

Затраты по проекту «Альфа» - 2100 млн руб., доходы в течение пяти лет – ежегодно 600 млн. руб., ставка дисконта – 10%.

Задание 5. Совет директоров компании принимает решение об инвестировании 10000 ам. долларов в проект, который будет приносить в течение 8 лет чистый годовой доход в размере 4000 дол. Рассчитайте чистую приведенную стоимость данного инвестиционного проекта при ставке – 15% годовых.

Задание 6. Рассчитать чистую текущую стоимость от проекта. Стоимость проекта 24,5 млн. руб., поток доходов: в первый год – 10 млн. руб., во второй – 55 млн. руб., в третий – 80 млн. руб., в четвертый – 120 млн. руб., в пятый – 150 млн. руб.; ставка дисконта – 10%.

Задание 7. Рассчитайте ставку доходности проекта «Восток» стоимостью 140 млн. руб., если в первый год эксплуатации он принесет убыток в сумме 20 млн. руб., а в последующие 5 лет ежегодный доход составит 35 млн. руб., ставка дисконта 10%.

Задание 8. Рассчитать срок окупаемости проекта «Планета», требующего затраты в сумме 8,5 млн. руб. и обеспечивающего доходы: в первый год -0,85 млн. руб., во второй – 3 млн. руб., в третий – 0, в четвертый – 4 млн. руб., в пятый – 6 млн. руб.; ставка дисконта – 12%.

Задание 9. Определите более предпочтительный проект при следующих значениях денежных потоков и ставке 10%.

год	0	1	2	3
Проект А	10000	2200	2100	11800
Проект В	10000	5600	4800	5000

Задание 10. Рассчитайте инвестиционную привлекательность проекта, учитывая следующие показатели:

- 1) срок окупаемости;
- 2) чистая текущая стоимость доходов;
- 3) ставка доходности проекта;
- 4) внутренняя ставка доходности проекта.

Для расчета используйте данные:

- 1) затраты (тыс. руб.) - 1000
- 2) доходы (тыс. руб.):
 - 1-й год - 200;
 - 2-й год - 300;
 - 3-й год - 500;
 - 4-й год - 400;
 - 5-й год - 100;
- 3) Ставка дисконтирования - 10%.

ОЦЕНИВАНИЕ АУДИТОРНОЙ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

Шкала оценивания	Критерии оценивания
5 («отлично»)	обучающийся решил задачу верно, ответ сформулирован обоснованно, логично и последовательно
4 («хорошо»)	обучающийся решил задачу преимущественно верно, ответ сформулирован обоснованно, имеется одна негрубая ошибка.
3 («удовлетворительно»)	обучающийся решил задачу преимущественно верно, ответ сформулирован с нарушением логики, ответ не полный, имеются две или три негрубые ошибки.
2 («неудовлетворительно»)	обучающийся решил задачу неверно, обоснования верные, либо дан верный ответ без его обоснования, сделаны негрубые ошибки.

5.2. Оценочные средства для промежуточной аттестации

5.2.1 Вопросы к экзамену

1. Инвестиционный проект и его роль в развитии предпринимательства.
2. Особенности развития оценки бизнес проектов в России.
3. Понятие инвестиционного бизнес проекта
4. Участники проекта.
5. Необходимость оценки бизнес проекта.
6. Нормативно-правовое регулирование инвестиционной деятельности в РФ.
7. Система инвестиционных бизнес проектов и их классификация.
8. Отличительные признаки инвестиционного бизнес проекта.
9. Необходимость оценки стоимости денег во времени при определении эффективности бизнес проектов.
10. Шесть функций сложного процента (дисконтирование, накопление, аннуитет и т.д.)
11. Методика расчета, правила применения методов основанных на применении концепции дисконтирования.
12. Дисконтированные показатели оценки эффективности проектов.
13. Методика расчета чистого дисконтированного дохода.
14. Методика расчета дисконтированного срока окупаемости.
15. Методика расчета ставки доходности проекта.
16. Методика расчета внутренней ставки доходности проекта.
17. Оценка эффективности проекта в целом: показатели коммерческой эффективности, показатели общественной эффективности.
18. Эффективность проекта для каждого участника проекта. Риски проекта.
19. Денежный поток, притоки, оттоки, сальдо, накопленный денежный поток.
20. Анализ денежных потоков от инвестиционной деятельности по проекту.
21. Анализ денежных потоков от операционной деятельности по проекту.
22. Анализ денежных потоков от финансовой деятельности по проекту.
23. Финансирование проекта.
24. Финансовая реализуемость проекта.
25. Способы финансирования проекта.
26. Источники финансирования проекта и направления их использования.
27. Задачи бизнес плана.
28. Доходная и расходная часть проекта.
29. Структура бизнес-плана проекта.
30. Понятие неопределенности и риска в инвестиционном бизнес проекте, необходимость их оценки.
31. Классификация инвестиционных рисков.
32. Анализ чувствительности проекта.
33. Способы учета инфляции при оценке эффективности проектов.

ОЦЕНИВАНИЕ ОТВЕТА НА ЭКЗАМЕНЕ:

5-балльная шкала оценивания	Критерии оценивания
отлично (высокий уровень)	Обучающимся дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос: - показана совокупность знаний об объекте изучения, доказательно раскрыты основные положения; - студент демонстрирует всестороннее систематическое и глубокое знание учебно-программного материала; - в ответе отслеживается четкая структура, выстроенная в логической

	<p>последовательности;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ответ изложен научным, грамотным языком; - на все дополнительные вопросы студент дал четкие, аргументированные ответы; - студент усвоил взаимосвязь основных понятий и их значение для приобретаемой профессии, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала.
Хорошо (продвинутый уровень)	<ul style="list-style-type: none"> - Обучающимся дан полный ответ на поставленный вопрос; - показана совокупность знаний об объекте изучения, доказательно раскрыты основные положения; - студент демонстрирует всестороннее систематическое и глубокое знание учебно-программного материала; - в ответе отслеживается четкая структура, выстроенная в логической последовательности; - ответ изложен научным, грамотным языком; - на все дополнительные вопросы студент дал четкие, аргументированные ответы; - студент усвоил взаимосвязь основных понятий и их значение для приобретаемой профессии, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании учебно-программного материала
Удовлетворительно (пороговый уровень)	<p>Обучающимся дан неполный ответ по предложенной проблеме;</p> <ul style="list-style-type: none"> - логика и последовательность изложения имеют некоторые нарушения; - допущены ошибки в изложении теоретического материала и употреблении терминов, персоналий; - на дополнительные вопросы даны неточные или не раскрывающие сути проблемы ответы; - затрудняется в приведении примеров; - допускает некоторые методические ошибки; - допускает некоторые речевые ошибки
Неудовлетворительно (ниже порогового уровня)	<p>Обучающийся дал ответ с существенными замечаниями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - логика и последовательность изложения имеют нарушения; - при изложении теоретического материала допущены существенные ошибки (касающиеся фактов, понятий персоналий); - в ответе отсутствуют выводы; - речь неграмотная; - студент отказывается отвечать на дополнительные вопросы или дает неверные ответы.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Перечень основной учебной литературы по дисциплине

№ п/п	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Тумали, Л. Е. Оценка бизнеса : учебное пособие / Л. Е. Тумали. - Хабаровск : ДВГУПС, 2022. - 101 с. - URL: https://e.lanbook.com/book/339482 . - Режим доступа: для автор. пользователей. - Текст : электронный.	ЭБС «Лань»
2	Ридченко, А. И. Оценка бизнеса : учебное пособие / А. И. Ридченко. - Омск : ОмГАУ, 2022. - 98 с. - URL: https://e.lanbook.com/book/266006 . - Режим доступа: для автор. пользователей. - ISBN 978-5-98566-210-8.	ЭБС «Лань»

6.2. Перечень дополнительной учебной литературы по дисциплине

№ п/п	Библиографическое описание издания	Примечание
1	Стрельцова, Т. В. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебно-методическое пособие / Т. В. Стрельцова, Н. С. Белокурченко ; Алтайский ГАУ. - Барнаул : Алтайский ГАУ, 2022. - 65 с. - Загл. с титул. экрана. - Текст : электронный	ЭБС "Лань"
2	Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса и финансовых активов : учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова, А. В. Носов, М. Ю. Федотова, Т. Ф. Боряева. - Пенза : ПГАУ, 2019. - 206 с. - URL: https://e.lanbook.com/book/131134 . - Режим доступа: для автор. пользователей. - Текст : электронный.	ЭБС "Лань"

6.3. Информационные справочные системы

1. КонсультантПлюс – Законодательство РФ [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный. – Загл. с экрана. – Яз.рус.
2. ГАРАНТ - Законодательство с комментариями [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.garant.ru/>, свободный. – Загл. с экрана. – Яз.рус.

6.4. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет

1. Сайт Госкомстата России [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.gks.ru>, свободный. – Загл. с экрана. – Яз. рус.
4. Научная электронная библиотека «КиберЛенинка» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://cyberleninka.ru>, свободный. – Загл. с экрана. – Яз. рус.
5. ГАРАНТ - Законодательство с комментариями [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.garant.ru/>, свободный. – Загл. с экрана. – Яз.рус.

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации имеются учебные аудитории, а также помещения для выполнения самостоятельной работы, хранения и обслуживания учебного оборудования.

Аннотация дисциплины «Оценка инвестиционных проектов»

Цель дисциплины: формирование у слушателей теоретических основ и прикладных аспектов в области управления инвестиционной деятельностью хозяйствующих субъектов в условиях рынка.

Освоение данной дисциплины направлено на формирование
у обучающихся следующих компетенций

№ п/п	Содержание компетенций, формируемых полностью или частично данной дисциплиной
1	-способностью определения стоимости инвестиционного проекта

Трудоемкость дисциплины, реализуемой по учебному плану

Вид занятий	Всего	В том числе по семестрам (2 семестр)
Аудиторные занятия, часов, всего	22	22
в том числе	8	8
Лекции		
Практические занятия	14	14
Самостоятельная работа	20	20
Общая трудоемкость, часов	42	42
Форма промежуточной аттестации	Экзамен	Экзамен

Перечень изучаемых тем:

1. Инвестиционный проект: понятие, содержание, необходимость оценки.
2. Учет фактора времени при оценке эффективности бизнес проектов.
3. Критерии оценки проекта.
4. Денежные потоки бизнес проекта.